

PRESSEINFORMATION

Unternehmenskontakt:

Leeb Balkone GmbH
Leebstraße 1
A-9563 Gnesau
Telefon: 0800 180 1003

Pressekontakt:

Carolin Beyel
Faupel Communication GmbH
Telefon: 0211 74005-15
Fax: 0211 74005-28
E-Mail: c.beyel@faupel-pr.de

Ein echter Mehrwehrt für Mietwohnungen

Moderne Glasbalkone sind zeitlos, langlebig und erhöhen die Nachfrage

Gnesau, März 2017 – (fpr) Neben Lage und Zuschnitt ist es vor allem die Ausstattung, die die Vermietbarkeit einer Immobilie maßgeblich bestimmt. So sind Wohnungen mit Balkon bei potentiellen Mietern wesentlich gefragter – und dadurch schneller und hochpreisiger zu vermieten. Daher ist ein nachträglicher Balkonanbau für Wohnungsbaugesellschaften und Immobilienbesitzer in jedem Fall eine lohnende Maßnahme. Einen echten Mehrwehrt bilden Aluminiumbalkone kombiniert mit Glas vom Spezialisten Leeb Balkone: Sie steigern die Gebäudeoptik deutlich, sind individuell gestaltbar sowie besonders langlebig und wartungsarm.



Balkone mit Glaselementen schaffen einen hellen und hochmodernen Lebensraum an der frischen Luft. (Foto: Leeb Balkone)

Für jeden Haustyp die richtige Lösung

Eine Mietwohnung mit Balkon ist begehrt. Besonders der zusätzliche Wohnraum unter freiem Himmel überzeugt die Wohnungssuchenden. Aber auch die Gestaltung kann dazu beitragen: Balkone mit Glaselementen sind – ähnlich wie große Fensterflächen – längst Teil moderner Architektur. Sie wirken zeitlos, lassen viel Licht herein und sorgen dafür, dass die Grenze zwischen Innen- und Außenbereich scheinbar verschwimmt. Leeb hat viele Alubalkone kombiniert mit Glas im Sortiment und darüber hinaus sind

die Balkone auch individuell gestaltbar. Zum einen können sie je nach Haustyp und baulichen Gegebenheiten mit oder ohne Stützen gewählt werden. Zum anderen lässt sich ein Balkon mit unterschiedlichen Gläsern konfigurieren: mit Klarglasoptik, blickdichtem Mattweiß oder beidem – und sogar mit Mustervarianten durch Beklebungen. Außerdem ist die Aluminiumkonstruktion in sämtlichen RAL-Farben und unterschiedlichen



Die puristische Gestaltung des Balkons passt ideal zur Architektur des Hauses. (Foto: Leeb Balkone)

PRESSEINFORMATION

Varianten erhältlich: rahmenlos, mit Edelstahlstreben oder auch mit ausgewählten Dekorelementen.

Bewährter Werkstoff im Außenbereich

Für Vermieter sind neben dem Erscheinungsbild vor allem die funktionalen Vorteile interessant. Ist der Werkstoff stabil und witterungsbeständig? Ist er pflegeleicht und wartungsarm? Bei den Aluminiumbalkonen lassen sich diese Fragen alle bejahen. Hinzu kommt, dass Leeb alle Produkte mit der hauseigenen, patentierten ALU Comfort Plus® veredelt, die besonders wetterfest, kratzfest, schmutzabweisend und korrosionsbeständig ist. Somit ist eine ansprechende wie auch langlebige Balkonkonstruktion geboten. Weiterhin überzeugen Leeb-Balkone durch ihren Sicherheitsaspekt: Eine Folie zwischen den zwei Glasscheiben garantiert Stoßfestigkeit und Bruchsicherheit. Springt das Glas doch einmal, kann es trotzdem nicht splintern.



*Dachgiebel, Fensterrahmen und Balkon sind perfekt aufeinander abgestimmt.
(Foto: Leeb Balkone)*

Rundum-Service vom Profi

Um die Entscheidung für oder gegen ein Modell zu erleichtern, bietet der Experte einen kostenlosen Fotomontageservice an, mit dem das Wunschmodell am jeweiligen Objekt visualisiert werden kann. Die Beratung ist unverbindlich und gehört – zusammen mit der fachgerechten Planung und Umsetzung – zum Rundum-Service, der auf über 40 Jahren Erfahrung im Balkon- und Zaunbau beruht. Leeb ist damit ein kompetenter Partner zur Realisierung von Balkonbauprojekten jeglicher Art. Weitere Informationen zu den Balkongeländern aus Glas und Aluminium, sowie über viele weitere Modelle gibt es unter www.leeb-balkone.com



Vermieter von Mehrfamilienhäusern schaffen durch einen angebauten Balkon einen ausschlaggebenden Anreiz für potenzielle Mieter. (Foto: Leeb Balkone)

Unternehmenskontakt:

Leeb Balkone GmbH
Leebstraße 1
A-9563 Gnesau
Telefon: 0800 180 1003

Pressekontakt:

Carolin Beyel
Faupel Communication GmbH
Telefon: 0211 74005-15
Fax: 0211 74005-28
E-Mail: c.beyel@faupel-pr.de